

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowa boiska o nawierzchni ze sztucznej trawy wraz z piłkochwyłtami, zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej oraz przyłtaczem kanalizacji deszczowej, budowa obiektów małej architektury na działkach o nr ewid. 387/1 i 384/41 w obrębie nr 0004 przy ul. Królowej Jadwigi 4 w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa boiska do piłki nożnej przy Szkole Podstawowej Nr 3”.

I. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem zamówienia jest:

- rozbiórka i utylizacja istniejącej nawierzchni asfaltowej;
- budowa boiska do piłki nożnej o wymiarach 50 x 30 m o nawierzchni ze sztucznej trawy z piłkochwyłtami o wysokości 8,0 m oraz z wyposażeniem (2 bramki do piłki nożnej) wraz z wymianą gruntu (zgodnie z badaniami geotechnicznymi),
- budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz z przyłtaczem kanalizacji deszczowej,
- budowa obiektów małej architektury tj. ławki, kosze na śmieci, stojak na rowery, wieszaki na plecaki, tablica regulaminowa na utwardzonym terenie z kostki brukowej,
- Nasadzenia 8 szt. drzew tj. klonu polnego *Nanum Acer campestre Nanum* oraz zagospodarowanie zielenią pozostałej części otoczenia boiska do piłki nożnej zgodnie z projektem zagospodarowania wraz z pielęgnacją nowoposadzonych roślin w terminie do dnia 15 października 2018 r.

W ramach zamówienia nie należy realizować następujących elementów zagospodarowania terenu:

- ogrodzenia o dł. 14,1 m (tj. od lica ściny budynku szkoły do istniejącego ogrodzenia) wraz z bramą wjazdową o szer. 3,3 m;
- furtki o szer. 1,0 m zaprojektowanej w istniejącym ogrodzeniu prowadzącej na chodnik przed blokiem wielorodzinnym;
- fragmentu chodnika prowadzącego do furtki wyjściowej o wym. 1,5 x 3,0 m.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie zgłoszenia zamiaru budowy przedmiotowego boiska do piłki nożnej – zaświadczenie z dnia 21 czerwca 2017 roku znak: WRM-IV.6743.138.2017.MJ

Wykonanie powyższych robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, umową, opisem przedmiotu zamówienia i ofertą wykonawcy.

UWAGA:

W CELU PRZYGOTOWANIA OFERTY WYKONAWCY WINNI UWZGLĘDNIĆ:

1. zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej oraz przyłtacz kanalizacji deszczowej należy zrealizować na podstawie Projektu Budowlano-Wykonawczego TOM II: Projekt Instalacji Sanitarnych z dnia 1 sierpnia 2017 r.
2. Na rysunku A03 wskazane zostały wymiary i lokalizacja furtki i bramy w piłkochwyłcie. Jednocześnie w załtczeniu do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia dołtczamy karty katalogowe (załtczniki 1a i 1b);
3. Cała mała architektura ze względu na koszt jednostkowego wykonania została dobrana na bazie gotowych produktów. W załtcznikach nr 2a, 2b i 2c przedstawiamy karty katalogowe małej architektury.

- 4. W projekcie przewidziano lokalizację dwóch tablic informacyjnych. Lokalizacja pierwszej jest wskazana i opisana na rysunku A01, natomiast drugą tablicę należy umieścić na prawo od bramy w ogrodzeniu zgodnie z rysunkiem A01. W załączeniu karty katalogowe tablicy informacyjnej (załączniki nr 3a i 3b).**
- 5.** Zamawiający dopuszcza zmianę następujących parametrów sztucznej trawy na zaprojektowanym boisku do piłki nożnej przy Szkole Podstawowej Nr 3. Minimalne wymagania w stosunku do nawierzchni sportowej typu trawa syntetyczna są następujące:
- typ włókna: monolit;
 - wysokość włókna: min. 40 mm, nie więcej niż 55 mm;
 - gęstość – ilość włókien: min 138 000 włókien/m²;
 - detex: min. 13 000;
 - całkowita waga nawierzchni: min. 2600 gr/m²;
 - kształt włókna: włókno musi posiadać specjalny profil np. kształt litery S, C, V, owalny, diamentu lub inny zapewniający sztywność włókna;
 - wypełnienie nawierzchni: piasek kwarcowy i granulaty gumowy EPDM z recyklingu
- Pozostałe parametry określone w dokumentacji pozostają bez zmian.
- 6.** Zamawiający dopuszcza zmianę granulatu TPE na granulaty EPDM z recyklingu.
- 7.** Trawa powinna być zamontowana na podkładzie elastycznym (tzw. Shockpad) o minimalnych parametrach: typ: e-layer wykonany metodą in situ poprzez mieszankę granulatu gumowego SBR i lepiszcza poliuretanowego o grubości min. 20 mm.
- 8.** W celu weryfikacji jakości oferowanego produktu oraz wymaganych parametrów systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, Zamawiający wymaga na etapie realizacji zadania przedstawienia następujących dokumentów:
- 1.** Raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez certyfikowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy (podkład elastyczny + sztuczna trawa + wypełnienie granulatu EPDM) potwierdzający zgodność z normą PN-EN 15330-1:2013;
 - 2.** Karty techniczne potwierdzone przez producenta dla oferowanych składników systemu nawierzchni syntetycznej tj.: maty elastycznej typu e-layer, trawy syntetycznej oraz wypełnienia (granulaty gumowy);
 - 3.** Świadectwo higieny (atesty PZH) dla oferowanych składników systemu nawierzchni syntetycznej tj.: maty elastycznej typu e-layer, trawy syntetycznej i wypełnienia (granulaty gumowy);
 - 4.** Wyniki badań granulatu gumowego EPDM z recyklingu przeprowadzonych przez niezależne laboratorium na zawartość metali ciężkich;
 - 5.** Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię;
 - 6.** Próbkę oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej:
 - mata elastyczna (próbka o min. wymiarach 10 cm x 15 cm),
 - trawa syntetyczna (próbka o min. wymiarach 20 cm x 25 cm),
 - granulaty gumowy EPDM (próbka w ilości 100 gram).

Wykonawca prześle wykonany przedmiot umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego

Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze zgłoszeniem zakończenia budowy **do dnia 10 września 2018 roku**, natomiast termin pielęgnacji nowoposadzonych roślin **do dnia 15 października 2018 r.**

II. STAN ISTNIEJĄCY

Realizację przedsięwzięcia przewidziano na działkach o nr ewid. 387/1 i 384/41 – przyłączy kanalizacji deszczowej. Do terenu objętego opracowaniem od północy przylega ul. Królowej

Jadwigi, od zachodu budynek mieszkalny wielorodzinny, od wschodu oraz południa istniejące budynki szkolne. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajduje się boisko asfaltowe podlegające rozbiórce.

III. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I OPIS TECHNICZNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

według opisów technicznych, przekrojów i szczegółów zawartych w projektach budowlanych, projektach wykonawczych i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla użytkowników szkoły i drogi, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót, ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami.
2. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły sprawne funkcjonowanie administracji szkoły i innych użytkowników oraz pozwoliły na sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektu, określonych w umowie, w tym do:
 - a) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja, demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania **równoważne**, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej lub wyższej wytrzymałości,
- tej samej lub dłuższej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,

- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Branżowego i Projektanta. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

5. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności.
6. Wykonawca w terminie **21 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, atestami higienicznymi, a w uzasadnionych przypadkach należy dołączyć próbkę materiału. Wniosek materiałowy zgodnie z załącznikiem nr 2.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie **3 dni od podpisania umowy** kosztorys o wartości zgodnej z oferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys ofertowy powinien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
8. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie **3 dni od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym oraz zgodny z Wieloletnią Prognozą Finansową Gminy Miasto Płock na lata 2017-2039 powinien uwzględniać wypłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane w roku 2018.
9. Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami

- technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
 - j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
10. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi w ciągu 7 dni Program Naprawczy celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie jest podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
 11. **Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.**
 12. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.
 13. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem, w terminie 7 dni od przekazania placu budowy. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.
 14. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach ZUD oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowlanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.
 15. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
 16. Wykonawca w cenie oferowanej brutto powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących i nowo-wykonanych włączów studzienek do rzędnych projektowanych.
 17. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
 18. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasileniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).
 19. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz poświadczą, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.
 20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
 21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z

- prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
22. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 23. Wykonawca dokona inspekcji TV za pomocą kamery przed rozpoczęciem robót branży konstrukcyjno-budowlanej, wykonanej sieci kanalizacji deszczowej. Płyta CD z inspekcji TV ma stanowić jeden z dokumentów odbiorowych.
 24. Wykonawca opracuje i uzgodni projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz wprowadzi tę organizację ruchu dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia, a koszt opracowania organizacji ruchu i wprowadzenia Wykonawca uwzględni w składanej przez siebie ofercie. Opracowanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu będzie podstawą do rozpoczęcia robót przez Wykonawcę. Realizacja przyjętych rozwiązań projektowych w uzgodnionych projektach organizacji ruchu stanowi zakres rzeczowy zamówienia.
 25. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 26. Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
 27. Zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu;
 28. Roboty ziemne prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
 29. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 30. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 31. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
 32. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. W branży sanitarnej należy dostarczyć po 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci kanalizacji deszczowej. Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
 33. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
 34. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozu gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji, zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. W sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
 35. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter pogładowy.
 36. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wykonywanych robót,
 37. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz .U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami),

38. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
- a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 519 ze zmianami)
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 ze zmianami),
39. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z:
- a) zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,
 - b) zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.,
 - c) zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr 1867/12 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - d) zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock.
- Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.
40. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.
41. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
42. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
43. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.
44. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.
45. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru):
- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikat (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów.
46. Wykonawca będzie dbał o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy materiałów z rozbiórek.
47. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.

48. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
49. Wykonawca winien uzgodnić treść regulaminu korzystania z boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 3 z dyrektorem placówki.

V. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. dostarczenie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej i STWiOR wraz ze zgłoszeniem zamiaru budowy,
2. przekazanie dziennika budowy,
3. przekazanie placu budowy,
4. zapewnienie nadzoru inwestorskiego, a w razie potrzeby autorskiego,
5. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
6. odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy,
7. pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktur wystawionych na podstawie odpowiednich obowiązujących dokumentów uzasadniających ich wartość zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym zaakceptowanym przez Zamawiającego.

VI. WYTYCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
5. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót opracowany przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, opis przedmiotu zamówienia oraz zalecaną wizję lokalną w terenie. Zamawiający dodatkowo przekazuje Wykonawcy przedmiary robót, z zastrzeżeniem, że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, a nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen ani ilości wykazanych robót. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację

- projektową i opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną w terenie.
6. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
 7. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
 8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
 9. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
 10. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
 11. **W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

1. Zgłoszenie zamiaru budowy - zaświadczenie z dnia 21 czerwca 2017 r. znak: WRM-IV.6743.138.2017.MJ - załącznik nr 1,
2. Druk wniosku materiałowego – załącznik nr 2 (wersja elektroniczna)